JIC

Výroční zpráva

za účetní období 1. 3. 2025 – 28. 2. 2026

Vážení dámy, vážení pánové,

fiskální rok 2025/2026 byl pro JIC rokem, ve kterém se dlouhodobě budovaný potenciál začal proměňovat v měřitelné výsledky – a ve kterém jsme se jako organizace posunuli do nové fáze. Nejenže jsme naplňovali cíle stanovené strategickým rámcem, ale v několika oblastech jsme je výrazně překonali.

Největší radost nám přinášejí výsledky v oblasti investic. Za sledované období získali naši klienti investice v celkové výši **4,332 milionu eur** – od fondů JIC Ventures i od externích investorů. Do portfolia přibyla společnost **Aiviro** vedle již dříve letos podpořených **Groundcom Space, Customerscore, Casinvent Pharma, Symfio a Eterny**. Zároveň jsme zaznamenali velký exit – prodej společnosti **Phonexia** investiční skupině z Jižní Koreje. K dalším čtyřem exitům došlo těsně po konci fiskálního roku. Tyto výsledky jsou nejlepším důkazem, že ekosystém, který v Brně budujeme, přináší skutečnou hodnotu.

Klíčovým milníkem bylo spuštění fondu **JIC Ventures – fond 2**, jehož cílem je mobilizovat až 400 mil. Kč pro deep tech startupy z České republiky a střední Evropy. Slavnostní launch fondu proběhl 7. dubna 2026 za přítomnosti prezidenta republiky Petra Pavla a prvních investorů – veřejných i soukromých. Tím jsme posílili naši schopnost poskytovat kapitál přímo v regionu a snížit závislost jihomoravských startupů na pražském a zahraničním VC prostředí.

Výrazně jsme rozšířili i práci s foundery a scaleup firmami. Za sledované období jsme realizovali **59 konzultačních projektů**, uskutečnili **222 strategických propojení** s partnery doma i v zahraničí, podpořili podání **12 grantových žádostí**, provedli **85 intenzivních flash konzultací** a zorganizovali desítky Mastermind setkání founderů a CEOs. Komunita JIC+ sdružuje více než **800 aktivních founderů a manažerů** ze čtyř stovek firem.

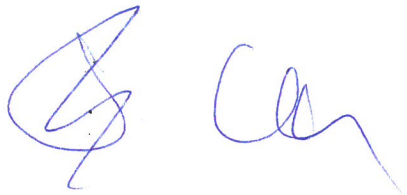
Vznikly první dvě nové spinoff firmy podpořené JIC – **ACTOSens** (diagnostika infekčních onemocnění) a **Grixi** (pokročilé tlumicí systémy pro kola) – obě navazující na akademický výzkum v Brně.

V oblasti internacionalizace jsme vyslali misi na **SXSW Austin** s dvaceti firmami z Jihomoravského kraje, podpořili účast na **ViennaUP** a koordinovali misi do Amsterdamu na **Cyber Security & Cloud Expo** pro firmy z oblasti kyberbezpečnosti. Spustili jsme pravidelný investorský newsletter s dosahem na více než 100 zahraničních investorů a mírou otevření přesahující 70 %.

Silnými momenty sledovaného období bylo i propojení JIC s prestižními médii a akcemi. Stali jsme se partnerem **Forbes Business Festu** s více než 3 000 návštěvníky, přivítali jsme akci **Forbes Next Big Thing** poprvé mimo Prahu – přímo v Brně – a zorganizovali jsme dosud nejúspěšnější ročník **Velvet Innovation Conference**. Tyto akce potvrzují, že Brno se stává přirozeným centrem inovačního dění v regionu středoevropského formátu.

Děkujeme všem, kteří jsou součástí tohoto ekosystému – zřizovatelům, partnerům, investorům i samotným podnikatelům. Společně posouváme jižní Moravu blíže mezi nejvýznamnější inovační regiony střední Evropy.

S pozdravem,
Petr Chládek, ředitel



MOORE

JIC, zájmové sdružení právnických osob

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

K 28. ÚNORU 2026

MOORE

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

k účetní závěrce sestavené k 28. únoru 2026 společnosti

JIC, zájmové sdružení právnických osob

Identifikační údaje:

Název:	JIC, zájmové sdružení právnických osob
IČ:	711 80 478
Adresa sídla:	Purkyňova 649/127, Medlánky, 612 00 Brno
Rozvahový den:	28. února 2026
Ověřované účetní období:	od 1. března 2025 do 28. února 2026
Rámec účetního výkaznictví:	České účetní předpisy
Datum vydání zprávy auditora:	29. května 2026
Auditor:	Erik Ďurkáň Evidenční číslo 2407 Moore Audit CZ s.r.o. Evidenční číslo 599

MOORE

Zpráva nezávislého auditora pro členy sdružení

JIC, zájmové sdružení právnických osob

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti JIC, zájmové sdružení právnických osob (dále také „Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 28. únoru 2026, výkazu zisku a ztráty za účetní období od 1. března 2025 do 28. února 2026 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti JIC, zájmové sdružení právnických osob k 28. únoru 2026 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. března 2025 do 28. února 2026 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na kapitolu 7. přílohy účetní závěrky popisující následnou událost převodu obchodního závodu Intemac Solutions, s.r.o. do JIC, z.s.p.o. k 1. březnu 2026. Náš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá ředitel Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

MOORE

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost ředitele Společnosti za účetní závěrku

Ředitel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je ředitel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy ředitel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol .
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti ředitel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky ředitelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti

MOORE

nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat ředitele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 29. května 2026

Moore Audit CZ s.r.o.
Evidenční číslo 599
Karolinská 661/4
186 00 Praha 8

Zastoupená Erikem Ďurkáněm

Erik Ďurkáň
Statutární auditor, evidenční číslo 2407

Účetní závěrka sestavená k 28. únoru 2026

Název společnosti:	JIC, zájmové sdružení právnických osob
Sídlo:	Purkyňova 649/127 Brno 612 00
Právní forma:	zájmové sdružení právnických osob
IČ:	711 80 478

Sestaveno dne: 29. května 2026

Statutární orgán účetní jednotky	Podpis
Mgr. Petr Chládek ředitel	Mgr. Petr Chládek Digitálně podepsal Mgr. Petr Chládek Datum: 2026.05.29 16:19:41 +02'00'

ROZVAHA

k 28.02.2026

(v celých tis. Kč)

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 504/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

IČO
71180478

Název a sídlo účetní jednotky

JIC, zájmové sdružení právnických osob
Purkyňova 649/127
Brno
612 00

AKTIVA			Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
a			b	1	2
A.	**Dlouhodobý majetek celkem** (ř. 2 + 10 + 21 + 28)		1	**80 975**	**81 479**
A.I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek celkem** (ř. 3 až 9)		2	37 513	29 443
A.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	(012)	3	0	0
A.I.2.	Software	(013)	4	14 284	7 884
A.I.3.	Ocenitelná práva	(014)	5	0	0
A.I.4.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	(018)	6	0	0
A.I.5.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	(019)	7	23 009	21 559
A.I.6.	Nedokončený dlouhodobý nehmot. majetek	(041)	8	220	0
A.I.7.	Poskytnuté zálohy na dlouh. nehmot. majetek	(051)	9	0	0
A.II.	**Dlouhodobý hmotný majetek celkem** (ř. 11 až 20)		10	50 722	44 672
A.II.1.	Pozemky	(031)	11	0	0
A.II.2.	Umělecká díla, předměty a sbírky	(032)	12	0	0
A.II.3.	Stavby	(021)	13	21 196	18 422
A.II.4.	Hmotné movité věci a jejich soubory	(022)	14	29 010	25 716
A.II.5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	(025)	15	0	0
A.II.6.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	(026)	16	0	0
A.II.7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	(028)	17	0	0
A.II.8.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	(029)	18	0	0
A.II.9.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	(042)	19	516	534
A.II.10.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majet	(052)	20	0	0
A.III.	**Dlouhodobý finanční majetek celkem** (ř. 22 až 27)		21	30 773	35 421
A.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	(061)	22	30 773	35 421
A.III.2.	Podíly - podstatný vliv	(062)	23	0	0
A.III.3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	(063)	24	0	0
A.III.4.	Zápůjčky organizačním složkám	(066)	25	0	0
A.III.5.	Ostatní dlouhodobé zápůjčky	(067)	26	0	0
A.III.6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	(069, 043)	27	0	0

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

			Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
a			b	1	2
A.IV.	**Oprávky k dlouhodobému majetku celkem** (ř. 29 až 3		28	**-38 033**	**-28 056**
A.IV.1.	Oprávky k nehmot. výsl. výzkumu a vývoje	(072)	29	0	0
A.IV.2.	Oprávky k softwaru	(073)	30	-9 460	-2 963
A.IV.3.	Oprávky k ocenitelným právům	(074)	31	0	0
A.IV.4.	Oprávky k drobnému dlouh. nehm. majetku	(078)	32	0	0
A.IV.5.	Oprávky k ostatnímu dlouh. nehm. majetku	(079)	33	-11 456	-10 499
A.IV.6.	Oprávky ke stavbám	(081)	34	-4 974	-2 712
A.IV.7.	Oprávky k samost. hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	(082)	35	-12 143	-11 882
A.IV.8.	Oprávky k pěstitel. celkům trvalých porostů	(085)	36	0	0
A.IV.9.	Oprávky k zákl. stádu a tažným zvířatům	(086)	37	0	0
A.IV.10.	Oprávky k drobnému dlouh. hm. majetku	(088)	38	0	0
A.IV.11.	Oprávky k ostatnímu dlouh. hm. majetku	(089)	39	0	0
B.	**Krátkodobý majetek celkem** (ř. 41 + 51 + 71 + 79)		40	**65 396**	**59 405**
B.I.	**Zásoby celkem** (ř. 42 až 50)		41	91	35
B.I.1.	Materiál na skladě	(112)	42	51	0
B.I.2.	Materiál na cestě	(119)	43	0	0
B.I.3.	Nedokončená výroba	(121)	44	0	0
B.I.4.	Polotovary vlastní výroby	(122)	45	0	0
B.I.5.	Výrobky	(123)	46	0	0
B.I.6.	Mladá a ostatní zvířata	(124)	47	0	0
B.I.7.	Zboží na skladě a v prodejnách	(132)	48	40	35
B.I.8.	Zboží na cestě	(139)	49	0	0
B.I.9.	Poskytnuté zálohy na zásoby	(314)	50	0	0
B.II.	**Pohledávky celkem** (ř. 52 až 70)		51	31 215	21 072
B.II.1.	Odběratelé	(311)	52	4 464	8 036
B.II.2.	Směnky k inkasu	(312)	53	0	0
B.II.3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	(313)	54	0	0
B.II.4.	Poskytnuté provozní zálohy	(314)	55	1 701	320
B.II.5.	Ostatní pohledávky	(315)	56	2 837	502
B.II.6.	Pohledávky za zaměstnanci	(335)	57	0	9
B.II.7.	Pohledávky za institucemi soc. zabezpečení a veř. zdravotního pojištění	(336)	58	0	0
B.II.8.	Daň z příjmů	(341)	59	0	580
B.II.9.	Ostatní přímé daně	(342)	60	0	0
B.II.10.	Daň z přidané hodnoty	(343)	61	730	0
B.II.11.	Ostatní daně a poplatky	(345)	62	0	2
B.II.12.	Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem	(346)	63	0	0
B.II.13.	Nároky na dotace a ostatní zúčtování s rozpočtem orgánů ÚSC	(348)	64	0	0
B.II.14.	Pohledávky za společníky sdruženými ve společnosti	(358)	65	7 692	1 464
B.II.15.	Pohledávky z pevných term. operací a opcí	(373)	66	0	0

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

			Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
a			b	1	2
B.II.16.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	(375)	67	0	0
B.II.17.	Jiné pohledávky	(378)	68	12 723	9 330
B.II.18.	Dohadné účty aktivní	(388)	69	1 076	833
B.II.19.	Opravná položka k pohledávkám	(391)	70	- 8	- 4
B.III.	**Krátkodobý finanční majetek celkem** (ř. 72 až 78)		71	22 140	30 914
B.III.1.	Peněžní prostředky v pokladně	(211)	72	0	0
B.III.2.	Ceniny	(213)	73	0	0
B.III.3.	Peněžní prostředky na účtech	(221)	74	22 140	30 914
B.III.4.	Majetkové cenné papíry k obchodování	(251)	75	0	0
B.III.5.	Dluhové cenné papíry k obchodování	(253)	76	0	0
B.III.6.	Ostatní cenné papíry	(256, 259)	77	0	0
B.III.7.	Peníze na cestě	(+/-261)	78	0	0
B.IV.	**Jiná aktiva celkem** (ř. 80 až 81)		79	11 950	7 384
B.IV.1.	Náklady příštích období	(381)	80	6 994	5 089
B.IV.2.	Příjmy příštích období	(385)	81	4 956	2 295
	AKTIVA CELKEM (ř. 1 + 40)		82	**146 372**	**140 886**

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

PASIVA			Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
c			d	3	4
A.	**Vlastní zdroje celkem** (ř. 84 + 88)		83	**106 081**	**101 225**
A.I.	**Jmění celkem** (ř. 85 až 87)		84	100 328	95 076
A.I.1.	Vlastní jmění	(901)	85	94 097	91 816
A.I.2.	Fondy	(911)	86	5 100	5 294
A.I.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění finančního majetku a závazků	(921)	87	1 131	-2 034
A.II.	**Výsledek hospodaření celkem** (ř. 89 až 91)		88	5 753	6 148
A.II.1.	Účet výsledku hospodáření	(+/-963)	89	0	1 064
A.II.2.	Výsledek hospodaření ve schval. řízení	(+/-931)	90	1 942	0
A.II.3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta min. let	(+/-932)	91	3 811	5 084
B.	**Cizí zdroje celkem** (ř. 93 + 95 + 103 + 127)		92	**40 291**	**39 661**
B.I.	**Rezervy celkem** (ř. 94)		93	0	0
B.I.1.	Rezervy	(941)	94	0	0
B.II.	**Dlouhodobé závazky celkem** (ř. 96 až 102)		95	0	0
B.II.1.	Dlouhodobé úvěry	(951)	96	0	0
B.II.2.	Vydané dluhopisy	(953)	97	0	0
B.II.3.	Závazky z pronájmu	(954)	98	0	0
B.II.4.	Přijaté dlouhodobé zálohy	(955)	99	0	0
B.II.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	(958)	100	0	0
B.II.6.	Dohadné účty pasivní	(389)	101	0	0
B.II.7.	Ostatní dlouhodobé závazky	(959)	102	0	0
B.III.	**Krátkodobé závazky celkem** (ř. 104 až 126)		103	38 834	37 316
B.III.1.	Dodavatelé	(321)	104	10 153	4 665
B.III.2.	Směnky k úhradě	(322)	105	0	0
B.III.3.	Přijaté zálohy	(324)	106	0	0
B.III.4.	Ostatní závazky	(325)	107	13 298	5 812
B.III.5.	Zaměstnanci	(331)	108	3 506	4 459
B.III.6.	Ostatní závazky vůči zaměstnancům	(333)	109	8	2
B.III.7.	Závazky ze soc. zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	(336)	110	1 932	2 327
B.III.8.	Daň z příjmů	(341)	111	63	0
B.III.9.	Ostatní přímé daně	(342)	112	452	315
B.III.10.	Daň z přidané hodnoty	(343)	113	0	653
B.III.11.	Ostatní daně a poplatky	(345)	114	0	0
B.III.12.	Závazky ze vztahu ke státnímu rozpočtu	(346)	115	5 732	2 259
B.III.13.	Závazky ze vztahu k rozp.orgánů ÚSC	(348)	116	2 456	16 194
B.III.14.	Závazky z upsaných nespl. CP a podílů	(367)	117	0	0
B.III.15.	Závazky ke společníkům sdruž. ve společnosti	(368)	118	448	448
B.III.16.	Závazky z pevných termín. operací a opcí	(373)	119	0	0
B.III.17.	Jiné závazky	(379)	120	64	88
B.III.18.	Krátkodobé úvěry	(231)	121	0	0
B.III.19.	Eskontní úvěry	(232)	122	0	0
B.III.20.	Vydané kratkodobé dluhopisy	(241)	123	0	0
B.III.21.	Vlastní dluhopisy	(255)	124	0	0
B.III.22.	Dohadné účty pasivní	(389)	125	722	93
B.III.23.	Ostatní krátkodobé finanční výpomoci	(379)	126	0	0

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

			Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
c			d	3	4
B.IV.	**Jiná pasiva celkem** (ř. 128 až 129)		127	1 457	2 345
B.IV.1.	Výdaje příštích období	(383)	128	765	735
B.IV.2.	Výnosy příštích období	(384)	129	692	1 610
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 92)		130	**146 372**	**140 886**

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 504/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

k 28.02.2026

(v celých tis. Kč)

JIC, zájmové sdružení právnických osob

Purkyňova 649/127

Brno

612 00

IČO
71180478

Číslo řádku	Název položky		Číslo řádku	činnost hlavní	činnost hospodářská	celkem
				1	2	3
A.	**NÁKLADY**		1	**151 305**	**858**	**152 163**
A.I.	**Spotřebované nákupy a nakupované služby** (ř. 3 až 8)		2	59 371	131	59 502
A.I.1	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladových dodávek	(501, 502, 503)	3	11 414	0	11 414
A.I.2	Prodané zboží	(504)	4	12	0	12
A.I.3	Opravy a udržování	(511)	5	2 474	0	2 474
A.I.4	Náklady na cestovné	(512)	6	2 377	0	2 377
A.I.5	Náklady na reprezentaci	(513)	7	3 150	0	3 150
A.I.6	Ostatní služby	(518)	8	39 944	131	40 075
A.II.	**Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace** (ř. 10 až 12)		9	0	0	0
A.II.7	Změna stavu zásob vlastní činnosti	(561, 562, 563, 564)	10	0	0	0
A.II.8	Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	(571, 572)	11	0	0	0
A.II.9	Aktivace dlouhodobého majetku	(573, 574)	12	0	0	0
A.III.	**Osobní náklady** (ř. 14 až 18)		13	83 282	502	83 784
A.III.10	Mzdové náklady	(521)	14	60 084	375	60 459
A.III.11	Zákonné sociální pojištění	(524)	15	19 893	127	20 020
A.III.12	Ostatní sociální pojištění	(525)	16	769	0	769
A.III.13	Zákonné sociální náklady	(527)	17	1 447	0	1 447
A.III.14	Ostatní sociální náklady	(528)	18	1 089	0	1 089
A.IV.	**Daně a poplatky** (ř. 20)		19	124	0	124
A.IV.15	Daně a poplatky	(531, 532, 538)	20	124	0	124
A.V.	**Ostatní náklady** (ř. 22 až 28)		21	1 898	5	1 903
A.V.16	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	(541, 542)	22	6	0	6
A.V.17	Odpis nedobytné pohledávky	(543)	23	0	0	0
A.V.18	Nákladové úroky	(544)	24	0	0	0
A.V.19	Kursové ztráty	(545)	25	990	5	995
A.V.20	Dary	(546)	26	1	0	1
A.V.21	Manka a škody	(548)	27	0	0	0
A.V.22	Jiné ostatní náklady	(549)	28	901	0	901

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

Číslo řádku	Název položky		Číslo řádku	činnost hlavní	činnost hospodářská	celkem
				1	2	3
A.VI.	**Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek** (ř. 30 až 34)		29	6 249	0	6 249
A.VI.23	Odpisy dlouhodobého majetku	(551)	30	6 049	0	6 049
A.VI.24	Prodaný dlouhodobý majetek	(552)	31	204	0	204
A.VI.25	Prodané cenné papíry a podíly	(553)	32	0	0	0
A.VI.26	Prodaný materiál	(554)	33	0	0	0
A.VI.27	Tvorba a použití rezerv a opravných položek	(556, 559)	34	- 4	0	- 4
A.VII.	**Poskytnuté příspěvky** (ř. 36)		35	161	0	161
A.VII.28	Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	(581, 582)	36	161	0	161
A.VIII.	**Daň z příjmů** (ř. 38)		37	220	220	440
A.VIII.29	Daň z příjmů	(591, 595)	38	220	220	440
	NÁKLADY CELKEM		39	**151 305**	**858**	**152 163**

B.	**VÝNOSY**		40	**151 861**	**1 366**	**153 227**
B.I.	**Provozní dotace** (ř. 42)		41	100 144	0	100 144
B.I.1	Provozní dotace	(691)	42	100 144	0	100 144
B.II.	**Přijaté příspěvky** (ř. 44 až 46)		43	0	0	0
B.II.2	Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	(681)	44	0	0	0
B.II.3	Přijaté příspěvky (dary)	(682)	45	0	0	0
B.II.4	Přijaté členské příspěvky	(684)	46	0	0	0
B.III.	**Tržby za vlastní výkony a za zboží**	(601, 602, 604)	47	44 044	1 366	45 410
B.IV.	**Ostatní výnosy** (ř. 49 až 54)		48	7 515	0	7 515
B.IV.5	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	(641, 642)	49	0	0	0
B.IV.6	Platby za odepsané pohledávky	(643)	50	0	0	0
B.IV.7	Výnosové úroky	(644)	51	588	0	588
B.IV.8	Kursovné zisky	(645)	52	95	0	95
B.IV.9	Zúčtování fondů	(648)	53	8	0	8
B.IV.10	Jiné ostatní výnosy	(649)	54	6 824	0	6 824

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

Číslo řádku	Název položky	Číslo řádku	činnost hlavní	činnost hospodářská	celkem
			1	2	3
B.V.	**Tržby z prodeje majetku** (ř. 56 až 60)	55	158	0	158
B.V.11	Tržby z prodeje DNM a DHM (652)	56	158	0	158
B.V.12	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů (653)	57	0	0	0
B.V.13	Tržby z prodeje materiálu (654)	58	0	0	0
B.V.14	Výnosy z krátkodob. fin. majetku (655)	59	0	0	0
B.V.15	Výnosy z dlouhodobého fin. majetku (657)	60	0	0	0
	VÝNOSY CELKEM	61	**151 861**	**1 366**	**153 227**
C.	**VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM**	62	**776**	**728**	**1 504**
D.	**VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PO ZDANĚNÍ** (ř. 6	63	**556**	**508**	**1 064**

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

K 28.02.2026

OBSAH

Příloha k účetní závěrce
PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE 1
K 28.02.2026 1
1 OBECNÉ INFORMACE 3
1.1 POSLÁNÍ A ČINNOST ORGANIZACE 4
1.2 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA 4
2 INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ 7
3 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE 10
3.1 ROZVAHA – AKTIVA 10
3.1.1 POLOŽKA A. – DLOUHODOBÝ MAJETEK CELKEM 10
3.1.2 POLOŽKA B. – KRÁTKODOBÝ MAJETEK CELKEM 13
3.2 ROZVAHA – PASIVA 17
3.2.1 POLOŽKA A. – VLASTNÍ ZDROJE CELKEM 17
3.2.2 POLOŽKA B. – CIZÍ ZDROJE CELKEM 18
4 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY 22
4.1 VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY 22
4.1.1 POLOŽKA A.I – SPOTŘEBOVANÉ NÁKUPY A NAKUPOVANÉ SLUŽBY 22
4.1.2 POLOŽKA B – VÝNOSY 25
5 ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ZAHRANIČÍ 27
6 UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 27
7 INFORMACE O NABYTÍ VLASTNÍCH AKCIÍ NEBO VLASTNÍCH PODÍLŮ 27

1 OBECNÉ INFORMACE

Název	:	**JIC, zájmové sdružení právnických osob**
Sídlo	:	Brno, Purkyňova 649/127, PSČ 612 00
IČO	:	71180478
		zapsáno ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 19606
Právní forma	:	zájmové sdružení právnických osob
Kategorie účetní jednotky	:	střední účetní jednotka
Předmět činnosti	:	- realitní činnost - zpracování dat, služby databanky, správa sítí - činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců - reklamní činnost a marketing - pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti - zprostředkování služeb - činnost informačních a zpravodajských kanceláří - překladatelská a tlumočnická činnost - velkoobchod a maloobchod - zprostředkování obchodu a služeb - pronájem a půjčování věcí movitých - služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Datum vzniku	:	24. července 2003

Členové sdružení ke dni uzavření účetních knih:

- Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82, Brno, IČ: 70888337
- Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00, Brno IČ: 44992785
- Vysoké učení technické v Brně, se sídlem Antonínská 548/1, 601 90, Brno IČ: 00216305
- Masarykova univerzita, se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77, Brno IČ: 00216224
- Mendelova univerzita v Brně, se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00, Brno IČ: 62156489
- Veterinární univerzita Brno, se sídlem Palackého tř. 1946/1, Brno IČ: 62157124

Jihomoravský kraj, Statutární město Brno, Masarykova univerzita a Vysoké učení technické v Brně jsou zakladateli JIC, Mendelova univerzita v Brně a Veterinární univerzita Brno byly přijaty za členy sdružení na zasedání Valné hromady JIC konané dne 22. února 2005.

Majetkové účasti: JIC, zájmové sdružení právnických osob je společníkem podílejícím se 100 % na základním kapitálu následujících společností:

Intemac Solutions, s.r.o. (dále jen „společnost“) byla založena zakladatelskou listinou jako společnost s ručením omezeným dne 18. října 2013 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku krajského soudu v Brně dne 1. listopadu 2013. Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Sídlo společnosti je Blanenská 1288/27, 664 34 Kuřim. Společnost má základní kapitál ve výši 200 tis. Kč. Jedná se o výzkumné a inovační

centrum založené pro podporu výrobních a technologických společností. Má poskytovat vysoce odborné služby, pokročilé technologie, zázemí pro vývoj a inovace pro firmy s možností zapojení flexibilních výrobních systémů.

JIC VENTURES, s.r.o (dále jen „společnost") byla založena zakladatelskou listinou jako společnosti s ručením omezeným dne 29. dubna 2015 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku krajského soudu v Brně dne 15. června 2015. Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Sídlo společnosti je Purkyňova 649/127, 612 00 Brno. Společnost má základní kapitál ve výši 100 tis. Kč. Společnost vznikla pro podporu nadějných founderů s vizí a potenciálem, za účelem investic nejen finančních prostředků, ale i času a know-how. Zhodnocení těchto investic dává možnost podpory dalších subjektů.

FabLab Brno, s.r.o. (dále jen „společnost") byla založena zakladatelskou listinou jako společnost s ručením omezeným dne 11. května 2022 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku krajského soudu v Brně taktéž dne 11. května 2022. Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Sídlo společnosti je Purkyňova 649/127, 612 00 Brno. Společnost má základní kapitál ve výši 10 tis. Kč. Hlavním předmětem činnosti společnosti je vzdělávání, výzkum, vývoj a inovace. Společnost byla založena za účelem rozvoje digitálního řemesla zejména v Jihomoravském kraji tak, aby si toto řemeslo mohlo osvojit co nejvíce osob. Cílem společnosti je dostávat technologie digitální výroby k široké veřejnosti, zajišťovat vzdělání s tím související a podporovat komunitní zapojování oslovených osob.

JIC General Partner s.r.o. (dále jen „společnost") byla založena zakladatelskou listinou jako společnost s ručením omezeným dne 16. prosince 2025 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku krajského soudu v Brně taktéž dne 16. prosince 2025. Předmětem podnikání je správa vlastního majetku. Sídlo společnosti je Purkyňova 649/127, 612 00 Brno. Společnost má základní kapitál ve výši 20 tis. Kč. JIC, zájmové sdružení právnických osob má ve společnosti 51% vlastnický podíl. Společnost byla založena za účelem řízení a správu fondu, včetně identifikace a hodnocení investičních příležitostí, rozhodování o investicích a jejich realizace, správu portfoliových společností a zastupování fondu vůči třetím stranám. Společnost tak naplňuje širší poslání inovační agentury JIC, jejímiž zřizovateli jsou Jihomoravský kraj, statutární město Brno a čtyři brněnské univerzity, spočívající v dlouhodobé podpoře inovací a rozvoji znalostní ekonomiky v jihomoravském regionu.

1.1 POSLÁNÍ A ČINNOST ORGANIZACE

JIC tvoří otevřený inovační ekosystém, který je domovem globálně úspěšných podnikatelů a inspiruje svět. Podporujeme firmy v růstu, navazování partnerství a rozvoji. Ve spolupráci s univerzitami vytváříme příležitosti pro studenty k vyzkoušení podnikání, realizace jejich vizí. Spolupracujeme s nejúspěšnějšími firmami v regionu, propojujeme je mezi sebou i na naše zahraniční kontakty, poskytujeme služby začínajícím podnikům, nabízíme poradenství špičkových expertů, pomáháme s hledáním investorů nebo grantů, jsme schopni nabídnout zkušené profesionály do orgánů společností.

1.2 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

Statutárním orgánem sdružení je ředitel, jenž řídí činnost sdružení a jedná jeho jménem. Ředitel je za výkon své funkce odpovědný valné hromadě. Ředitele jmenuje a odvolává valná hromada sdružení. Ředitel se při své činnosti řídí stanovami a pokyny schválenými valnou hromadou, pokud jsou v souladu s právními předpisy a stanovami sdružení.

Ředitel rozhoduje o všech záležitostech sdružení, pokud nejsou stanovami sdružení vyhrazeny do působnosti valné hromady nebo dozorčí rady nebo pokud si je valná hromada do své působnosti nevyhradí svým rozhodnutím. Do působnosti ředitele patří zejména:

a) obchodní vedení sdružení,
b) zajištění řádného vedení účetnictví,
c) informování valné hromady o záležitostech sdružení,
d) svolávání valné hromady,
e) zajištění zpracování a předkládání zprávy o činnosti sdružení a o stavu jeho majetku valné hromadě,
f) vykonávání nebo zajišťování vykonání rozhodnutí valné hromady,
g) vedení seznamu členů sdružení,
h) zřizování odborných poradních orgánů,
i) schvalování organizačního a pracovního řádu sdružení.

Další práva a povinnosti ředitele jsou upraveny v čl. 10 – Ředitel, stanov JIC.

V době nepřítomnosti ředitele zastupuje ředitele zástupce ředitele, který též může ředitele zastupovat na základě písemného pověření ředitele, které stanoví účel, rozsah a případně dobu zastoupení. Pokud zanikl výkon funkce ředitele a tato funkce není obsazena, vykonává zástupce ředitele oprávnění ředitele, a to až do doby jmenování nového ředitele. Zástupce ředitele jmenuje a odvolává valná hromada na návrh kteréhokoliv člena sdružení. Další práva a povinnosti zástupce ředitele jsou upraveny v čl. 11 – Zástupce ředitele, stanov JIC.

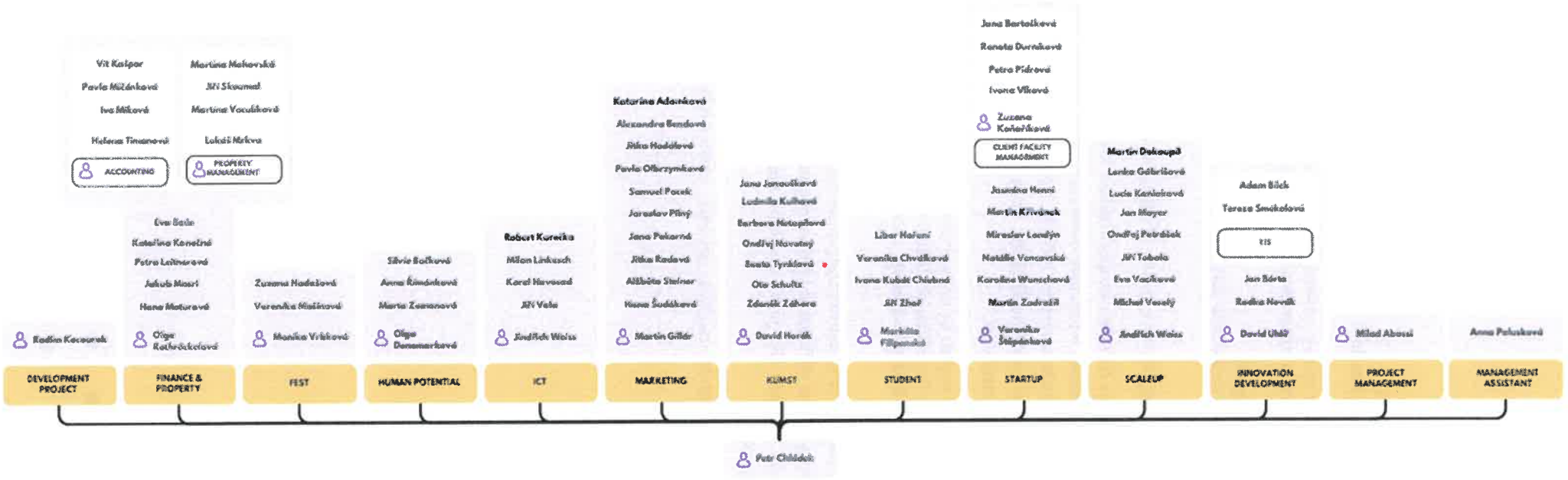
Personální obsazení pozic statutárních orgánů ke dni uzavření účetních knih:

Mgr. Petr Chládek, ředitel sdružení
Ing. Radim Kocourek, zástupce ředitele

Vnitřní organizační struktura sdružení je definována Organizačním řádem JIC ze dne 15. listopadu 2006 aktualizovaným ke dni 28.02.2025. Tento organizační řád definuje jednotlivé organizační složky JIC a oblasti jejich působnosti a jednotlivé řídící pozice uvnitř organizační struktury JIC, jejich obsahové náplně z pohledu řízení, oblasti kompetencí a odpovědnosti pracovníků zastávajících tyto pozice.

Nebyly poskytnuty žádné zálohy, závdavky, zápůjčky ani úvěry členům řídících, kontrolních a případně správních orgánů.

Organizační struktura JIC, zájmové sdružení právnických osob k 28.2.2026



2 INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

Účetní období 2025 trvalo 12 měsíců a to od 01.03.2025 do 28.02.2026. V roce 2009 došlo u účetní jednotky, na základě usnesení valné hromady JIC konané dne 12.08.2009, ke změně účetního období, a to z finančního roku na hospodářský rok. Hlavním důvodem změny účetního období je dosažení souladu mezi účetní uzávěrkou JIC a vyúčtováním ztráty z činností realizovaných v obecném hospodářském zájmu na základě Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon, uzavřené s Jihomoravským krajem. Tato smlouva je uzavírána vždy na období od 1.3. do 28.2. (resp. 29.2.) následujícího roku. Na základě smlouvy je JIC povinno předložit Jihomoravskému kraji vyúčtování ztráty z činností realizovaných v obecném hospodářském zájmu. Ztráta je vyčíslena jako rozdíl mezi uznatelnými výnosy a náklady. Tato dotace je nejvýznamnějším zdrojem financování JIC. Změnou z finančního na hospodářský rok bude dosaženo jednoznačné a přímé souvislosti účetních výkazů JIC a vyúčtování ztráty z činností realizovaných v obecném hospodářském zájmu vůči Jihomoravskému kraji. Tímto se jednoznačně zlepší průkaznost účetnictví JIC a možnost kontroly účetnictví ze strany statutárního auditora, kontrolních orgánů a valné hromady. Od roku 2018 je uzavírána Smlouva o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejně služby rovněž se Statutárním městem Brnem. Vyúčtování ztráty z činností je realizováno stejným způsobem.
Změna účetního období byla na základě ustanovení §3 odst. 3) Zk. 563/1991 Sb., o účetnictví oznámena místně příslušnému Finančnímu úřadu Brno IV. dne 30.09.2009.
Uplatňování platných obecných účetních zásad, použití účetních metod, způsobů oceňování a odpisování je ve společnosti prováděno v souladu s platnými účetními a návaznými právními předpisy a v případě výběru z více variant je postup upraven vnitřními směrnicemi. Účetní jednotka vede účetnictví pomocí výpočetní techniky a od 1.3.2021 využívá informační systém K2.

- Účetní jednotka v průběhu účetního období roku 2025 nevytvořila vlastní činností žádný dlouhodobý hmotný či nehmotný majetek, majetek je oceňován v pořizovacích cenách
- Účetní jednotka nemá v majetku žádné cenné papíry.
- Účetní jednotka má majetkovou účast v dceřiných společnostech.
- Pohledávky, závazky a krátkodobý finanční majetek v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proúčtovány do finančních nákladů a výnosů.
- V účetním období 2025 nebylo účtováno o tvorbě účetní opravné položky.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

Daňové opravné položky

1. Opravné položky vyšší než 20 % k pohledávkám vzniklým do konce roku 2013, pokud od splatnosti uplynulo více než 12 měsíců a rozvahová hodnota pohledávky při jejím vzniku nepřesáhla 200 tis. Kč. Pokud je doba po splatnosti více než 12, 18, 24, 30 nebo 36 měsíců, lze tvořit opravnou položku až do výše 33, 50, 66 nebo 100 %. Postup je možný jen v případě, že předmětná pohledávka je vymáhána některou z výše uvedených forem řízení (rozhodčí řízení, soudní řízení, správní řízení), jehož se poplatník řádně účastní.
2. Pohledávky vzniklé po roce 2013 se již řídí zjednodušenou úpravou, tj. uplatní se u nich tvorba daňových opravných položek: 50 % po 18 měsících a 100 % po 30 resp. 36 měsících.
3. Hodnota pohledávky při vzniku byla menší než 30 tis. Kč a je po splatnosti více než 12 měsíců, lze uplatnit 100 %.

Účetní opravné položky

- k pohledávkám po splatnosti 12-18 měsíců 25 % nominální hodnoty
- k pohledávkám po splatnosti 18-30 měsíců 50 % nominální hodnoty
- k pohledávkám po splatnosti více než 30 měsíců 100 % nominální hodnoty

Odpisy a odpisové plány

Účetní jednotka účtuje o majetku následovně:

- v ocenění **do 10.000 Kč** přímo do nákladů jako o **spotřebním materiálu** na účet 501700
- v ocenění **10.001 Kč – 79.999 Kč** do nákladů jako o dlouhodobém drobném hmotném i nehmotném majetku na účtech 5019XX s evidencí na **podrozvahových účtech** třídy 7
- v ocenění **nad 80.000** Kč jako o dlouhodobém hmotném i nehmotném majetku **odepisovaném dle zákona** o daních z příjmů, tj. na účtech třídy 0
    - účetní odpisy jsou účtovány dle interní směrnice na základě stanovené doby životnosti majetku viz následující tabulka:

Doba životnosti do (roky)	Příklad druhu majetku
2	Drobná elektronika
3	Mobilní telefony, fotoaparáty, počítače, notebooky, bezpečnostní kamery
4	Dataprojektory, servery, příslušenství serverů, ostatní elektronika, navigační přístroje, kopírky
6	Laboratorní přístroje, stroje a zařízení, klimatizace
10	Zabezpečovací systémy
30	Budovy, části budov, ostatní zpevněné plochy a pozemky

Účtování dle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

S ohledem na neziskový charakter JIC, který vyplývá ze stanov organizace, bylo vedením rozhodnuto o přechodu k účtování dle vyhlášky č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání. Na základě právní formy JIC, jako zájmového sdružení právnických osob, vede jednotka účetnictví v plném rozsahu.

Z hlediska zákona o dani z příjmů je JIC posuzováno jako veřejně prospěšný poplatník, tedy poplatník, který jako svou hlavní činnost vykonává činnost, která není podnikáním. Veškeré příjmy jsou zpětně použity v organizaci, a to především na úhradu nákladů, které souvisejí s výkonem hlavního poslání organizace nebo souvisejí s jejím provozem. V rámci vedení účetnictví je činnost dle platných stanov organizace rozdělena na hlavní a hospodářskou.

3 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE

3.1 ROZVAHA – AKTIVA

3.1.1 POLOŽKA A. – DLOUHODOBÝ MAJETEK CELKEM

POLOŽKA A. I. – DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Software	14 284	7 884
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	23 009	21 559
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	220	0
Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	**37 513**	**29 443**

K 28.2.2026 eviduje účetní jednotka dlouhodobý nehmotný majetek. Jedná se o vstupní cenu audiovizuálních děl, webů a softwaru.

Tabulka pohybů dlouhodobého nehmotného majetku

	Pořízeno 2025	Vyřazeno 2025
Software	861	7 261
Ostatní DNM	1 315	0
Celkem	**1 821**	**7 261**

POLOŽKA A. II. – DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Technické zhodnocení staveb	21 196	18 422
Hmotné movité věci a jejich soubory	29 010	25 716
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	517	534
Dlouhodobý majetek celkem	**50 723**	**44 672**

K 28.2.2026 eviduje účetní jednotka dlouhodobý hmotný majetek. Jedná se o vstupní cenu technického zhodnocení budov, IT zařízení a stroje. Dále eviduje rozpracovaný budoucí hmotný majetek z titulu technického zhodnocení budovy ve formě úvodní energetické analýzy a administrace zadávacího řízení ve výši 534 tis. Kč.
JIC není vlastníkem žádných nemovitostí. V rámci své činnosti však z titulu nájmu nebytových prostor a pověření správou majetku Jihomoravského kraje užívá a je správcem:

- budovy Technologického inkubátoru VUT (TI VUT), jejímž vlastníkem je Vysoké učení technické v Brně a JIC má budovu v nájmu,
- budovy Technologického inkubátoru JmK (TI JmK), kterou má ve správě od 7. 4. 2008, jejímž vlastníkem je Jihomoravský kraj,
- budovy Biotechnologického inkubátoru INBIT, kterou má ve správě od 5. 11. 2008, Masarykova univerzita a JIC má budovu v nájmu,
- budovy INMEC, kterou má ve správě od 8. 8. 2014, jejímž vlastníkem je Jihomoravský kraj.
- budovy kreativního hubu KUMST, jejímž vlastníkem je Vysoké učení technické v Brně a JIC má budovu v nájmu.

Tabulka pohybů dlouhodobého hmotného majetku

	Pořízeno 2025	Vyřazeno 2025
Samostatné movité věci	0	3 294
Technické zhodnocení staveb	135	2 910
Celkem	**135**	**6 204**

POLOŽKA A. III. – DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

POLOŽKA A. III. 1. – PODÍLY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Účetní jednotka eviduje k (v tis. Kč)	28.2.2025	Přírůstky	Korekce k 28.2.2026	28.2.2026
DFM – vklad do zákl. kapitálu Intemac Solutions, s.r.o.	200	0	0	200
DFM – vklad do zákl. kapitálu JIC Ventures, s.r.o.	100	0	0	100
DFM – vklad do zákl. kapitálu FabLab Brno s.r.o.	10	0	0	10
DFM - vklad do základního kapitálu JIC VENTURES 2	405	0	-405	0
DFM - vklad do základního kapitálu JIC General Partner s.r.o.	0	10	0	10
DFM – příplatek mimo zákl. kapitál JIC Ventures, s.r.o.	28 927	6 208	0	35 135
DFM – příplatek mimo zákl. kapitál JIC General Partner s.r.o.	0	2 000	0	2 000
DFM – korekce dle HV – Intemac Solutions, s.r.o.	840	0	48	888
DFM – korekce dle HV – JIC Ventures, s.r.o.	-1 749	0	-1 203	-2 951
DFM – korekce dle HV – FabLab Brno s.r.o.	2 040	0	-2 011	29
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba – celkem	**30 773**	**8 218**	**3 570**	**35 421**

Intemac Solutions, s.r.o.
Položka dlouhodobý finanční majetek zahrnuje splacený základní kapitál dceřiné společnosti Intemac Solutions, s.r.o. ve výši 200 tis. Kč, jejímž je JIC jediným podílníkem. K 28.2.2026 došlo k přecenění finančního majetku, a to ke zvýšení hodnoty o 48 tis. Kč.

JIC Ventures, s.r.o.
Položka dlouhodobý finanční majetek zahrnuje splacený základní kapitál dceřiné společnosti JIC Ventures, s.r.o. ve výši 100 tis. Kč, jejímž je JIC jediným podílníkem. K 28.2.2026 došlo k přecenění finančního majetku, a to ke snížení hodnoty o 1 203 tis. Kč.

FabLab Brno s.r.o.
Položka dlouhodobý finanční majetek zahrnuje splacený základní kapitál dceřiné společnosti FabLab Brno s.r.o. ve výši 10 tis. Kč, jejímž je JIC jediným podílníkem. K 28.2.2026 došlo k přecenění finančního majetku, a to ke snížení hodnoty o 2 011 tis. Kč.

Investice – budoucí investiční společnost
K 28.2.2025 účetní jednotka eviduje položku investice do budoucí nové investiční společnosti ve výši 405 tis. Kč. Tato investice, jež se skládala z nákladů na právní a daňové konzultace pro vznik nové fondové struktury, byla v průběhu roku 2025 překlasifikována do nákladů.

JIC General Partner s.r.o.
Položka dlouhodobý finanční majetek zahrnuje splacený základní kapitál dceřiné společnosti JIC General Partner s.r.o.ve výši 10 tis. Kč, jejímž je JIC jediným podílníkem. Také byl dceřiné společnosti JIC General Partner s.r.o. poskytnut příplatek mimo základní kapitál ve výši 2 000 tis. Kč za účelem vkladu do základního kapitálu společnosti JIC Ventures 2 a.s., osoba rizikového kapitálu.

POLOŽKA A. IV. – OPRÁVKY K DLOUHODOBÉMU MAJETKU

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	Přírůstky	Úbytky	28.2.2026
Oprávky k softwaru	-9 460	-764	7 261	-2 963
Oprávky k ostatnímu dlouh. nehm. majetku	-11 456	-1 809	2 766	-10 499
Oprávky ke stavbám	-4 974	-648	2 908	-2 712
Oprávky k samost. hmotným movitým věcem	-12 143	-3 033	3 294	-11 882
Celkem	**-38 033**	**-6 254**	**16 229**	**-28 056**

3.1.2 POLOŽKA B. – KRÁTKODOBÝ MAJETEK CELKEM

POLOŽKA B. I. – ZÁSOBY

Účetní jednotka eviduje na skladu materiálu reklamní předměty, jejichž hodnota k 28.2.2026 činila 0 tis. Kč (k 28.2.2025: 51 tis. Kč).
Na skladu zboží eviduje položky, které jsou určeny pro prodej na e-shopu, jejichž hodnota k 28.2.2026 činila 35 tis. Kč (k 28.2.2025: 40 tis. Kč).

Účetní jednotka eviduje k	**28.2.2025**	**28.2.2026**
Materiál	51	0
Zboží	40	35
Zásoby celkem	**91**	**35**

POLOŽKA B. II. – POHLEDÁVKY

POLOŽKA B. II. 1. – ODBĚRATELÉ

Účetní jednotka eviduje k datu 28.2.2026 pohledávky za odběrateli z titulu podnájmu v budovách INTECH, INBIT, INMEC a KUMST a z titulu poskytnutých služeb.

Účetní jednotka eviduje k	**28.2.2025**	**28.2.2026**
Pohledávky z obchodních vztahů	4 464	8 036

Časová struktura pohledávek

Struktura pohledávek	**Částka**		
	Do splatnosti	**Po splatnosti**	**Celkem**
Brutto k 28.2.2026	6 958	1 078	8 036
Brutto k 28.2.2025	4 021	435	4 464

POLOŽKA B. II. 4. – KRÁTKODOBÉ POSKYTNUTÉ ZÁLOHY

Účetní jednotka eviduje k	**28.2.2025**	**28.2.2026**
Krátkodobé poskytnuté zálohy	1 701	320

Účetní jednotka eviduje k datu 28.2.2025 poskytnuté zálohy za služby a dodávky uhrazené před datem účetní závěrky.

POLOŽKA B. II. 5. – OSTATNÍ POHLEDÁVKY

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Jiné pohledávky	2 837	502

Účetní jednotka eviduje k datu 28.2.2026 ostatní pohledávku z titulu projektu „Prototypuj a ověřuj“ ve výši 0 tis. Kč (k 28.2.2025: 2 803 tis. Kč).
Účetní jednotka eviduje k datu 28.2.2026 ostatní pohledávku ve výši 484 tis. Kč z titulu projektu EUDIS Hackatton, který ve spolupráci s Universitou obrany Brno JIC organizoval.

POLOŽKA B. II. 6. – POHLEDÁVKY ZA ZAMĚSTNANCI

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Pohledávky za zaměstnanci	0	9

POLOŽKA B. II. 8. – DAŇ Z PŘÍJMŮ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Daň z příjmů	0	580

Účetní jednotka eviduje k 28.02.2026 pohledávku z titulu daň z příjmu ve výši 580 tis. Kč.

Společnost zaúčtovala na účet splatné daně z příjmů právnických osob 591 odhad daně proti účtu daně z příjmů 341, nikoli tedy jako rezervu. Tímto způsobem došlo ke kompenzaci odhadované výše splatné daně se zaplacenými zálohami na daň.

POLOŽKA B. II. 10. – DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY

Účetní jednotka neeviduje k 28.02.2026 pohledávku z titulu daně z přidané hodnoty.

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Stát – daňové pohledávky	730	0

POLOŽKA B. II. 14. – POHLEDÁVKY ZA SPOLEČNÍKY SDRUŽENÝMI VE SPOLEČNOSTI

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Pohledávky – Ovládaná nebo ovládající osoba	7 692	1 464

Účetní jednotka eviduje k 28.02.2026 pohledávky za dceřinými společnostmi:

- Intemac Solutions, s.r.o. ve výši 1 066 tis. Kč z titulu fakturace za vedení účetnictví a poradenských služeb
- FabLab Brno s.r.o. ve výši 352 tis. Kč z titulu fakturace za vedení účetnictví a poradenských služeb
- JIC Ventures, s.r.o. ve výši 46 tis. Kč z titulu fakturace za vedení účetnictví a poradenských služeb

POLOŽKA B. II. 17 – JINÉ POHLEDÁVKY

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Jiné pohledávky	12 723	9 330

Účetní jednotka eviduje k datu 28.2.2026 eviduje jiné pohledávky z titulu dotačních zdrojů:

Projekt	Titul	Částka
DEEPSAFE	FundingBox Accelerator	935
EDIH (EU)	Intemac Solutions	656
ESA – M (2024-026)	The European Space	739
Statutární město Brno	Vyrovnávací platba část	7 000
Celkem		**9 330**

POLOŽKA B. II. 18. – DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Dohadné účty aktivní	1 076	833

Účetní jednotka zaúčtovala k 28.02.2026 na účet dohadných účtů aktivních celkovou částku ve výši 833 tis. Kč z titulu:

- Přefakturace spotřeby energií za únor 2026, která fyzicky proběhne v březnu 2026, celkem 708 tis. Kč
- Přefakturace sdílených nákladů v síti Ynovate za období 2025, která proběhne v březnu 2026, celkem 125 tis. Kč

POLOŽKA B. II. 19. – OPRAVNÁ POLOŽKA K POHLEDÁVKÁM

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Opravná položka k pohledávkám	-8	-4

Účetní jednotka eviduje k datu 28.2.2026 opravnou položku k pohledávce ve výši 4 tis. Kč., která je po splatnosti déle než půl roku. Účetní opravná položka byla vytvořena v plné výši pohledávky, tedy ze 100 %.

POLOŽKA B. III. – KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK CELKEM

POLOŽKA B. III. 3. – PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY NA ÚČTECH

Účetní jednotka využívá ke své činnosti více bankovních účtů. Všechny účty jsou vedené u UniCredit Bank Czech Republic a.s.

Účetní jednotka eviduje k	**28.2.2025**	**28.2.2026**
Peněžní prostředky na účtech	22 140	30 914

POLOŽKA B. – IV. JINÁ AKTIVA CELKEM

POLOŽKA B. IV. 1. – NÁKLADY PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ

Ke dni 28.2.2026 účetní jednotka eviduje položky časového rozlišení v celkové výši 5 089 tis. Kč.

Účetní jednotka eviduje k	**28.2.2025**	**28.02.2026**
Náklady příštích období	6 994	5 089

Nejvýznamnější položky:

Popis položky	**Částka**
Předplacený nájem KUMST	2 410
Kentico – roční licence Enterprise Xperience	1 229
AgileBits Inc. dba 1Password	140
Aricoma - SW lincence	269
Různé	1 041
Celkem	**5 089**

Účetní jednotka má v nájmu budovu KUMST, jejímž vlastníkem je Vysoké učení technické. V roce 2020 byl uzavřen dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu, na základě kterého byla jednorázově uhrazena částka ve výši 6 830 tis. Kč jako forma předplaceného nájmu. Z této částky bylo k 28. 2. 2026 rozpuštěno 4 420 tis. Kč, v dalších obdobích zbývá rozpustit 2 410 tis. Kč.

POLOŽKA B. IV. 2. – PŘÍJMY PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ

Účetní jednotka eviduje k	**28.2.2025**	**28.2.2026**
Příjmy příštích období	4 956	2 295

Částka představuje především předpisy dotací těchto projektů:

Projekt	Titul	Částka
ESA-2 (2022-2026)	CzechInvest	111
ESA-2 (2023-2027)	CzechInvest	76
ESA – M (2024-026)	The European Space	471
UP2CIRC (2023-2026)	EUROPEAN COMMISSION	1 597
Celkem		**2 255**

Příjmy příštích období ve výši 40 tis. Kč představují výnosy roku 2025 fakturované v roce 2026.

3.2 ROZVAHA – PASIVA

3.2.1 POLOŽKA A. – VLASTNÍ ZDROJE CELKEM

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Vlastní zdroje v celkové částce v tis. Kč*	106 081	101 525
z toho:		
• vlastní jmění	94 097	91 816
• fondy	5 100	5 294
• oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	1 131	-2 034
• účet výsledku hospodaření běžného účetního období (+/-)	1 942	1 064
• nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	3 811	5 084
* účetní jednotka netvoří základní kapitál		

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 18.6.2025 bylo schváleno převedení zisku za období 2024 ve výši 1 942 450,20 Kč v účetním období roku 2025 takto:

- 1 748 205,18 Kč na účet nerozděleného zisku/neuhrazené ztráty minulých let
- 194 245,02 Kč na účet zákonného rezervního fondu

Společnost dosáhla v běžném účetním období 2025 zisku ve výši 1 064 tis. Kč.

3.2.2 POLOŽKA B. – CIZÍ ZDROJE CELKEM

POLOŽKA B. I. 1. – REZERVA NA DAŇ Z PŘÍJMŮ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Rezerva na daň z příjmů	0	0

Ke dni 28.2.2026 účetní jednotka netvoří rezervu na daň z příjmu.

POLOŽKA B. III. – KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

POLOŽKA B. III. 1. – DODAVATELÉ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Závazky z obchodních vztahů	10 153	4 665

Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů

Struktura závazků	Částka		
	Do splatnosti	Po splatnosti	Celkem
Netto k 28.02.2026	4 248	417	4 665
Netto k 28.02.2025	9 969	184	10 153

POLOŽKA B. III. 4. – OSTATNÍ ZÁVAZKY

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Ostatní závazky	13 298	5 812

Struktura jiných závazků:

Závazek	Částka
kauce nájmy a inventář	627
Projekt ESA-M	4 669
Projekt ESA-M (2024-2026)	516
Celkem	**5 812**

POLOŽKA B. III. 5 – ZAMĚSTNANCI

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Zaměstnanci	3 506	4 459

Ke dni 28. 2. 2026 eviduje účetní jednotka vůči zaměstnancům závazky z titulu nevyplacených mezd za únor 2026 uhrazených v březnu 2026.

POLOŽKA B. III. 6 – OSTATNÍ ZÁVAZKY VŮČI ZAMĚSTNANCŮM

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Ostatní závazky k zaměstnancům	8	2

Ke dni 28. 2. 2026 eviduje účetní jednotka vůči zaměstnancům závazky z titulu nevyplacených cestovních náhrad zúčtovaných do února 2026 uhrazených v březnu 2026.

POLOŽKA B. III. 7. – ZÁVAZKY ZE SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ A ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 932	3 237

Účetní jednotka eviduje k 28.2.2026 závazek z titulu sociálního a zdravotního pojištění ve výši 3 237 tis. Kč, který byl uhrazen v březnu 2026.

POLOŽKA B. III. 8. – DAŇ Z PŘÍJMŮ

Ke dni 28. 2. 2026 neeviduje účetní jednotka žádný závazek z titulu daně z příjmů.

POLOŽKA B. III. 9. – OSTATNÍ PŘÍMÉ DANĚ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Stát – daňové závazky a dotace	452	315

Ke dni 28. 2. 2026 eviduje účetní jednotka závazek z titulu sražených záloh na daň ze závislé činnosti a daně srážkové zúčtovaných do února 2026 a uhrazených v březnu 2026.

POLOŽKA B. III. 10. – DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY

Účetní jednotka eviduje k 28.02.2026 závazek z titulu daň z přidané hodnoty ve výši 653 tis. Kč.

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Daň z přidané hodnoty	0	653

POLOŽKA B. III. 12. – ZÁVAZKY VE VZTAHU KE STÁTNÍMU ROZPOČTU

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Závazky ze vztahu ke státnímu rozpočtu	5 732	2 259

Ke dni 28. 2. 2026 eviduje účetní jednotka závazek z titulu přijatých dotací z prostředků EU a státního rozpočtu ČR na provozní činnost a na nákup investičního majetku. Dotace jsou poskytovány na základě smluv a mají různé režimy vyúčtování.

POLOŽKA B. III. 13. – ZÁVAZKY VE VZTAHU K ROZPOČTŮM ORGÁNŮ ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Závazky: JMK – provozní vyrovnávací platba, SMB vyrovnávací platba	2 456	16 194

Ke dni 28. 2. 2026 eviduje účetní jednotka závazek z titulu přijatých dotací – vyrovnávacích plateb od Jihomoravského kraje a Statutárního města Brna.

POLOŽKA B. III. 15. – ZÁVAZKY KE SPOLEČNÍKŮM SDRUŽENÝMI VE SPOLEČNOSTI

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Závazky – Ovládaná nebo ovládající osoba	448	448

Účetní jednotka eviduje k 28.02.2026 pohledávky za dceřinou společností FabLab Brno s.r.o. ve výši 448 tis. Kč z titulu fakturace za užívání prostor kreativního hubu.

POLOŽKA B.III. 17 – JINÉ ZÁVAZKY

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Jiné závazky	64	88

Ke dni 28.2.2026 účetní jednotka eviduje závazky z mezd z titulu příspěvku na penzijní připojištění a životní pojištění za únor 2026 vyplacené v březnu 2026.

POLOŽKA B. III. 22. – DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Dohadné účtu pasivní	722	93

Ke dni 28. 2. 2026 eviduje účetní jednotka na účtu dohadných účtů pasivních dohad na audit účetní závěrky za rok 2025.

POLOŽKA B. IV. – JINÁ PASIVA CELKEM

POLOŽKA B. IV. 1. – VÝDAJE PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Výdaje příštích období	764	735

Ke dni 28. 2. 2026 eviduje účetní jednotka na účtu výdajů příštích období hodnotu služeb a energií časově souvisejících s obdobím 2025 a ke kterým vyúčtovací doklady obdržela až v období 2026.

POLOŽKA B. IV. 2. – VÝNOSY PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ

Účetní jednotka eviduje k	28.2.2025	28.2.2026
Výnosy příštích období	692	1 611

Ke dni 28. 2. 2026 eviduje účetní jednotka na účtu výnosů příštích období položky, které byly vyfakturovány odběratelům v období 2025, ale věcně a časově souvisejí s účetním obdobím 2026.

4 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1 VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

4.1.1 POLOŽKA A.I – SPOTŘEBOVANÉ NÁKUPY A NAKUPOVANÉ SLUŽBY

POLOŽKA A. I. 1. – SPOTŘEBA MAT., ENERGIE A OST. NESKL. DODÁVEK

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovatelných dodávek	11 414	0

Struktura nákladů na spotřebu materiálu a energii:

Popis položky	Částka
Energie – elektřina	5 507
Energie – teplo	2 586
Materiál k propagaci	935
Čistící a hygienické potřeby	608
Energie – voda	417
Drobný hmotný majetek – stroje	328
Drobný hmotný majetek do 10.000 Kč	205
Drobný hmotný majetek – nábytek	194
Ostatní materiál	191
Drobný hmotný majetek	139
Kancelářské potřeby	110
PHM – elektřina	45
Ostatní	143
Celkem	**11 414**

POLOŽKA A. I. 2. – PRODANÉ ZBOŽÍ, POLOŽKA B. III. – TRŽBY ZA PRODANÉ ZBOŽÍ

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Prodané zboží	12	0

POLOŽKA A. I. 3. – OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Opravy a udržování	2 474	0

POLOŽKA A. I. 4. – NÁKLADY NA CESTOVNÉ

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Náklady na cestovné	2 377	0

POLOŽKA A. I. 5. – NÁKLADY NA REPREZENTACI

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Náklady na reprezentaci	3 150	0

POLOŽKA A. I. 6. – OSTATNÍ SLUŽBY

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Ostatní služby	39 944	131

Struktura nákladů na ostatní služby:

Popis položky	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Propagace	8 128	
Nájem budov včetně služeb	6 008	
Služby k akcím	5 036	
Audit, právní služby	3 894	128
Úklid a zahradnické práce	3 604	
Konzultace pro klienty, podpora studentů	3 047	
SW licence	2 761	
Servis, revize, BOZP a PO	1 955	
Vzdělávání	1 302	
Internet, správa sítě	935	

Popis položky	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Ostraha	714	
Leasing a pronájem movitých věcí	691	
Projektové dokumentace, elektroinstalační práce	411	
Ostatní služby	1 458	3
Celkem	**39 944**	**131**

POLOŽKA A. III. – OSOBNÍ NÁKLADY CELKEM

Ke dni 28. 2. 2026 eviduje účetní jednotka osobní náklady související s hospodářskou činností ve výši 502 tis. Kč.

	Mzdové náklady	Sociální a zdravotní zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Vedoucí zaměstnanci	15 426	5 154	540	21 120
Zaměstnanci	44 658	16 955	549	62 162
Celkem	**60 084**	**22 109**	**1 089**	**83 282**

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců (bez DPP a DPČ) 68,57

POLOŽKA A. V. 15. – DANĚ A POPLATKY

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Daně a poplatky	124	0

POLOŽKA A. V. – OSTATNÍ NÁKLADY

Číslo položky	Název položky	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
A.V.16	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	6	
A.V.17	Odpis nedobytné pohledávky	0	
A.V.18	Nákladové úroky	0	
A.V.19	Kursové ztráty	990	5
A.V.20	Dary	1	
A.V.21	Manka a škody	0	
A.V.22	Jiné ostatní náklady	901	
Celkem		**1 898**	**5**

POLOŽKA A. VI. 23. – ODPISY DLOUHODOBÉHO MAJETKU

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Odpisy dlouhodobého majetku	6 049	0

POLOŽKA A. VI. 24. – PRODANÝ DLOUHODOBÝ MAJETEK

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Odpisy dlouhodobého majetku	204	0

POLOŽKA A. VII. 28. – POSKYTNUTÉ ČLENSKÉ PŘÍSPĚVKY

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Poskytnuté členské příspěvky	161	0

Jedná se o členské příspěvky a poplatky EBN a SPČR.

POLOŽKA A. VIII. 29. – DAŇ Z PŘÍJMŮ

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Daň z příjmů	220	220

Na základě hospodářského výsledku běžného účetního období a kalkulace daně z příjmu účetní jednotka účtuje o dani z příjmu k 28.2.2026 v celkové výši 300 tis. Kč.

4.1.2 POLOŽKA B – VÝNOSY

POLOŽKA B. I. 1. – PROVOZNÍ DOTACE

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Provozní dotace	100 144	0

Obsahovou náplní této položky je zúčtování/použití veškerých dotací na financování provozních nákladů účetní jednotky.

POLOŽKA B. III. – TRŽBY ZA VLASTNÍ VÝKONY

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Tržby z prodeje služeb	44 044	1 366

Struktura tržeb:

Popis položky	Činnost hlavní	Činnost hospodářská	podpora de minimis z hlavní činnosti
Nájemné, služby s nájmem spojené	37 280	0	4 620
Partnerství	1 632	0	0
Konzultační aktivity	3 690	1 366	645
Tržby z akcí	1 435	0	0
Tržby za zboží	7	0	0
Celkem	**44 044**	**1 366**	**5 265**

V rámci hospodářské činnosti účetní jednotka poskytuje služby dceřiným společnostem.

POLOŽKA B. IV. 5. – SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0	0

POLOŽKA B. IV. 7. – VÝNOSOVÉ ÚROKY

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Výnosové úroky	588	0

Jedná se o úroky z běžných účtů.

POLOŽKA B. IV. 8. – KURZOVÉ ZISKY

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Kurzové zisky	95	0

Tyto finanční výnosy představují kurzové zisky plynoucí z finančních transakcí s cizí měnou a z přepočtu zůstatků cizoměnových pohledávek a závazků.

POLOŽKA B. IV. 11. – JINÉ OSTATNÍ VÝNOSY

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Jiné ostatní výnosy	6 824	0

Na účtu Jiné ostatní výnosy je evidována hodnota účetních odpisů k investičnímu majetku pořízeného z vyrovnávací platby ve výši 6 603 tis. Kč.

POLOŽKA B. IV. 11. – TRŽBY Z PRODEJE DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO A HMOTNÉHO MAJETKU

K datu 28.2.2026	Činnost hlavní	Činnost hospodářská
Tržby z prodeje DNM a DHM	158	0

Jedná se o tržby z prodeje vyřazeného majetku jako jsou notebooky a telefonní přístroje.

5 ZÁVAZKY NEUVEDENÉ

K 28.02.2026 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

K 28.02.2026 společnost neeviduje žádné závazky neuvedené v rozvaze.

6 INFORMACE O NABYTÍ VLASTNÍCH AKCIÍ NEBO VLASTNÍCH PODÍLŮ

Společnost během sledovaného a minulého účetního období nenabyla vlastní akcie nebo vlastní podíly.

7 UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky došlo ke dni 1.3.2026 k převodu obchodního závodu společnosti Fablab Brno, s.r.o. na JINTEK, z.ú. a k převodu obchodního závodu společnosti Intemac Solutions s.r.o. na JIC, z.s.p.o. Tyto změny byly zachyceny v Obchodním rejstříku v evidencích jednotlivých entit.

K datu 28.2.2026 rezignoval z funkce zástupce ředitele pan Radim Kocourek a od 1.3.2026 byl do funkce zástupce ředitele jmenován Mgr. et Mgr. Jindřich Weiss. Tyto změny byly Obchodním rejstříkem zapsány dne 10.4.2026.

V Brně dne 29.05.2025

JIC, zájmové sdružení právnických osob
Mgr. Petr Chládek, ředitel